

Sopimus vuokrasopimuksen muuttamisesta

Vuokranantaja

Tampereen kaupunki,
Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka (jatkossa myös Kitia)
Y-tunnus 0211675-2
PL 487
33101 Tampere

Vuokralainen

Pyynikin Munkkikahvila Oy Kauppahalli
Y-tunnus 3115340-5

Tampereen kaupunki on vuokrannut 6.2.2020 allekirjoitetulla vuokrasopimuksella Pyynikin Munkkikahvila Oy Kauppahallille osoitteessa Hallituskatu 10 toimivasta Kauppahallista liike- ja varastotilaa n. 36,2 m².

Sovitaan tällä sopimuksella Tampereen kaupungin ja Pyynikin Munkkikahvila Oy:n väliseen vuokrasopimukseen alla mainitut muutokset. Muuten noudatetaan 6.2.2020 allekirjoitetun vuokrasopimuksen ehtoja.

Muutoskohdat: vuokrattavat tilat ja vuokran määrä

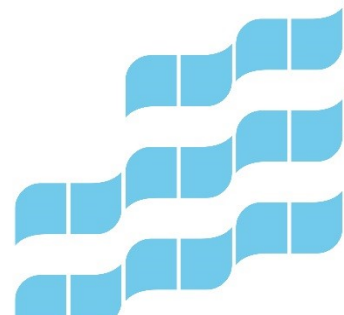
Sopimukseen sisältyvät ennestään myymälätilat nro 99, 101, 103 ja 105, käytävätilan lisäalue, kylmävarasto 19/13, kuivavarasto 36 sekä autopaikka. Tämän sopimusmuutoksen myötä sopimukseen lisätään varastotila 1 (11,6 m²) ja poistetaan sopimukselta varastotila 36 (3,5 m²).

Muutoksen jälkeen vuokrattujen tilojen

pinta-ala on yhteensä n. 44,3 m². Uusi kokonaisvuokra on 1 123,55 € (ALV 0 %). Vuokraan lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

Muutokset astuvat voimaan ja niitä sovelletaan 1.3.2023 alkaen.

Sopimus sitoo vuokralaista heti ja Tampereen kaupunkia, kun päätös on saanut lainvoiman.



Tämä sopimus on allekirjoitettu sähköisesti ja kumpikin sopijapuoli on saanut sopimuksesta samansisältöisen kappaleen.

Tampereen kaupungin puolelta sopimuksen on allekirjoittanut kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm ja Pyyntikin Munkkikahvila Oy Kauppahallin puolelta hallituksen jäsen Jaro Suoste.

